

KAKEHASHI

かけはし KAKEHASHI

KAKEHASHI

東京電機大学
研究推進社会連携センター(CRC)
地域連携推進センター
創業支援施設「かけはし」

Support Your Business

「かけはし」へのアクセス
北千住駅から徒歩5分、京成閑屋から徒歩15分



《お問い合わせ》

東京電機大学 創業支援施設「かけはし」

[所在地] 〒120-0026 東京都足立区千住旭町38番1号
東京電機大学 東京千住アネックス創業支援施設「かけはし」

TEL 03-5284-5255 FAX 03-5284-5259
E-mail kakehashi@jim.dendai.ac.jp

*募集要項・申請書がダウンロードできます。

<http://www.tdu-kakehashi.com/>

TDU

東京電機大学
TOKYO DENKI UNIVERSITY

あなたのビジネスを応援します。
大学の幅広い研究分野が
可能性を信じてチャレンジ！

インキュベーション事業 *Incubation support programme*

相談・支援事業

- ・入居者に対して、起業・創業支援のための経営的アドバイス P3
- ・卒業企業に対しての経営フォロー P4~6
- ・経営者向け勉強会の開催 P4

産学公連携事業

- ・大学の受託・共同研究、技術相談促進のためのコーディネート
- ・大学特許の情報提供
- ・足立区「あだち産業センター」にて各種サービスの利用が可能
- ・足立区各種助成金等をご紹介 P2

交流支援事業

- ・足立区および東京電機大学、入居企業を対象とした産学公連携交流会を開催 P4
- ・交流会・講演会などのイベント開催事業 P7

東京電機大学研究推進社会連携センター (Center Research and Collaboration)

- 大学が所有する特許の実施許諾（技術移転）
- 企業等からいただいた技術相談・技術指導の相談支援
- 受託研究・共同研究等の研究活動の推進・支援
- 地域連携支援（自治体や公設試験場・産業振興団体等と連携し、地域のニーズを把握）

産官学交流センターは、産業界、国・地方自治体等および国内外の大学・各種研究機関等との学術・研究交流を図り、研究資金・資源の積極的導入を促進することを目的として平成9年4月に発足しました。東京電機大学の研究成果を産業界に移転するべく鋭意活動を行っています。



足立区 あだち産業センター

区の産業拠点として、区内中小企業者や創業を志す方に対するさまざまな経営サポートを行っています。

- 1階〈産業情報室・産業展示室〉
産業情報室ではマーケティングや特許情報など経営に役立つ情報を収集できます。
- 2階〈中小企業支援課〉
創業に役立つさまざまなセミナーの開催、制度融資のあっせんなどをしています。
- 3階〈産業交流室〉
事業者の情報交換の場、異業種や起業家の交流等のスペースとしてご利用できます。
- 4階〈東京商工会議所 足立支部〉
中小企業事業者や個人事業主を対象に経営サポートしています。
- 5階〈IT支援室〉
地域企業、事業者向けのパソコン教室を実施しています。



相談・支援事業

Consultation and support service

インキュベーションマネージャー紹介 Incubation manager introduction

創業期の苦労は、マーケティング、マネジメント、アカウンティングの三点に集約されます。一社一社、重点課題を明確にした支援を行うことを心がけています。

溝井 伸彰 Nobuaki Mizoi

1986年3月 明治大学政治経済学部卒業
1997年4月 経済産業大臣登録 中小企業診断士
1999年12月 溝井&パートナー経営コンサルティング事務所開設
2001年4月 国際経営コンサルティング協議会MCMC取得
2014年10月 ターンアラウンドマネジャー 取得



創業者の思いに共感しながら、専門家の視点から的確なビジネスモデルの構築、ヒト・モノ・カネ等の経営資源をどのように調達・活用するかを支援していくことを常に意識しています。

平澤 明 Akira Hirasawa

大学卒業後、化学メーカーの人事、営業、経理、マーケティング部門で勤務
1996年4月 経済産業大臣登録 中小企業診断士
2001年4月 個人事務所 マーケティングオフィス& 設立
2002年4月 東京都杉並区商工相談員(5年間)
2003年4月 中小企業大学校 東京校講師等



中小企業の経営者、支援者、従業員としての経験をいかし、創業者の視点に立ち、寄り添った支援を心がけています。

菅生 将人 Masato Sugo

2001年3月 日本大学文理学部独文学科 修了
2011年8月 経済産業大臣登録 中小企業診断士
2011年8月 経営コンサルタントとして開業
2013年4月 株式会社菅生食品取締役に就任
2016年4月 株式会社菅生食品代表取締役に就任



スタートアップの事業活動は、計画統制が効く定型業務ではなく、不確実で先の見えない仮説検証の毎日です。未来を切り拓く経営者の良き理解者でありたいと思っています。

酒井 勇貴 Yuki Sakai

2004年3月 国立長岡技術科学大学大学院 工学研究科 修了
2012年3月 東洋大学大学院 経営学研究科 修了
2012年4月 経済産業大臣登録 中小企業診断士
2012年5月 中小企業診断士養成課程インストラクター研修 修了
2013年8月 個人事務所 クリエイティブパーソンズ 設立



セミナー・勉強会

Seminar/Study Session

セミナー&交流会 Seminar and exchange meeting



足立区が運営する創業支援館「かがやき」「はばたき」と合同で開催し、グループディスカッション等の受講者参加型のセミナーを年3回実施しています。

「かけはし」インキュベーションマネージャーによる営業方法についてのセミナーや外部講師を招いてのプレスリリース講座など毎回趣向を凝らしたテーマを設定しています。

セミナー終了後には、参加企業の懇親を深める交流会が開かれ、入居施設の垣根を越えてネットワークを構築することができます。

財務継続勉強会 Continued financial study sessions

溝井インキュベーションマネージャーによる財務継続勉強会を月に1回無料で開催しています。

財務を苦手としている経営者は多数いますが、財務を理解できれば決算書が理解できるようになり、自社の経営計画を作成することにも役立ちます。

財務知識ゼロからでも安心して参加できる勉強会となっております。



活躍企業

Active companies

創業支援施設「かけはし」にはさまざまな企業が入居しています。相談・支援事業を受けている入居企業に「かけはし」でどのようなサポートを受けているのか?実際入居してみてどうだったか?等インタビューを行いました。
また、卒業した企業に卒業後のサポートについて伺いました。

株式会社ポントコミュニケーションズ 高橋康乃 (平成28年2月入居)

事業内容 ホテル、レストラン、プライダル施設等のサービス業及び学校に特化した企業研修の企画運営

Q:なぜ「かけはし」に入居しようと思いましたか?
既にシェアードオフィスに入居している知人に紹介していただきました。企業研修をしている会社なので、大学の施設に入っているということだけでも非常にクレジットになりますし、無料の広告になります。また、会社設立の登録免許税も半額負担して頂けるなどの、他区には見られない足立区の強力なバックアップがあった点も入居しようと思った理由の一つです。

Q:どのようなサポートを受けていますか?
インキュベーションマネージャーとの無料のビジネスミーティングを受けています。どのように販



【インキュベーションマネージャーから一言】

高橋社長は、ホテル業界などのサービス系プロフェッショナル人材を育成するための研修・支援事業を展開しています。完全オーダーメイドの研修を提供するだけでなく、現場密着の個別具体的な支援にまで踏み込めるのが当社の強み。豊富な実務経験と細やかな企画提案力を武器にしたダイナミックな事業展開を期待して応援しています。

株式会社Gifted 嶋津優美、二戸由起子 (平成26年12月入居)

事業内容 女性の起業支援、セミナー、コンサルティング事業、飲食店経営

Q:「かけはし」に入居しようと思ったきっかけは何ですか?
足立区主催の「独立・起業セミナー」に参加したこと機に、これまで行ってきた女性の起業支援事業を株式会社化するという目標が明確になりました。私たちが支援しているママ起業家は、資金が豊富な方ばかりではありません。いかに我々の会社のランニングコストを抑えて、お客様へのサービスレベルを保つかを念頭に株式会社化を検討しているとき、区の中小企業支援課より家賃も安いうえ、交流室などの施設が利用できる「かけはし」を紹介され、すぐに決めさせていただきました。

Q:入居中はどのようなサポートを受けていましたか?
施設に関しては、無料で使用できる交流室を頻繁に利用させてもらっていました。お客様に来ていただき、

【インキュベーションマネージャーから一言】

株式会社Giftedのお2人は行動力のある経営者です。「かけはし」の交流会を通じての人脈作りや、育児ママ向けのカフェを開店するなどを行ってきました。この行動力を活かしながら、継続できる事業として素晴らしい形をつくりあげることに期待しながら支援しています。



一級建築士事務所 つむぐ設計 高橋順子 (平成23年12月入居)

事業内容 住宅等建築の設計・監理、リフォームの設計・監理、建物調査



【インキュベーションマネージャーから一言】

つむぐ設計さんは、女性だけで運営されている一級建築士事務所。代表の高橋さんは、真摯な思いで施主さんの「渝しむことのできる暮らし」と「安心な暮らし」を実現する建築家です。一步、一步の確実な歩みがきっと大きな将来に結びつくことを期待して応援しています。



Q:なぜ「かけはし」に入居しようと思いましたか?
足立区の広報で偶然「かけはし」の存在を知り、入居しました。立ち上げの際の費用が安く抑えられる点と、起業する上でわからない事や不安な事を相談できる点に大変メリットを感じました。

Q:「かけはし」に入居してみていかがでしたか?
私は1期生でしたので、まだ入居者も少なく、周りの関係が密で皆さん仲が良かったです。同じような時期に起業した方々と話ができる、横の関係が広がりました。

Q:卒業後はどのようなサポートを受けていますか?
溝井インキュベーションマネージャーが講師をされている財務継続勉強会に現在も出席しております。これまで財務が苦手でしたが、勉強会に出席するようになりました。また、月に1度、インキュベーションマネージャーとの面談も行っており、時間をかけて「経営理念」を作成してきました。そのプロセスがあつたおかげで、自分としてのスタンスを明確にすることができます。「かけはし」を卒業しても継続してフォローしていただけるので大変心強いです。

HCD 斎藤茂 (平成27年8月入居)

事業内容 各種研修・セミナー企画・コンサルティング及び運営

Q:なぜ「かけはし」に入居しようと思いましたか?
1つは駅から近いのでアクセスが非常に良い点です。昨年足立区に引っ越してきて、足立区の若手経営者ゼミナールというのに参加させていたい中で、「かけはし」のことを紹介されていたということが背景にあります。

Q:起業して良かったことや大変だったことは何ですか?
期待通りです。交流室を無料で貸し出していただけですが、非常にありがたく活用させていた

だいております。その際、ホワイトボードやプロジェクターも利用させていただいております。また、定期的に行っているインキュベーションマネージャーとの打ち合わせも、非常に活用させていただいております。

自分のやりたいことに集中して時間をかけられる点が非常に良いです。一方で、0から100まで全部自分でやらなければならないので、例えば自分

のビジネスであれば、研修を行うにしてもコンサルティングするにしても事前の資料のプリントアウトから様々な雑務全般を自分でやらなければなりません。それから、経理の部分は大変かな、と思います。

【インキュベーションマネージャーから一言】
代表の斎藤さんは、大企業向けの人材アセスメントを中心、中小企業向けのビジネスモデル構築やビジネスパーソン向けのコーチングなどを手がける組織人事・ビジネスモデル支援のスペシャリスト。確かな知識・ノウハウに裏付けられた独自サービスで、魅力ある力強い事業が展開されていくものと期待して応援しています。

ファミリーヒストリー記録社 吉田富美子 (平成26年5月シェアードオフィス入居、平成27年10月インキュベーションオフィスへ移転)

事業内容 聞き取りと調査によりファミリーヒストリーを記録するサービス



Q:どのようなサポートを受けていますか?
集客が思うように伸びない時に、インキュベーションマネージャーからプレスリリースという提案をいただきました。今回は246件のメディアにFAXをし、その内43件取り上げていただきました。

Q:起業して一番大変だったことは何ですか?
新規の受注がない期間が大変でした。その間の焦りとか、やっぱりダメなのかとか、その様な気持ちが溜まっています。そういう期間は必ずあるものだと思っていても、やはりそんなに簡単には乗り越えられないですよね。

Q:起業して一番嬉しかったことは何ですか?
読売新聞に載ったことは嬉しかったです。サンデー毎日にもインタビューが掲載されましたし、やはり紙メディアに載せてもらえたのは非常にラッキーだなと思います。

Q:起業してみていかがですか?
同じ苦労でも、自分がやろうと思っていることに對する苦労というのは、全然負担になりません。努力余地があるというか、自分が何かをしたらそれが対して答えが返ってくるというところは、非常に面白いと思います。



【インキュベーションマネージャーから一言】

ファミリーヒストリー記録社では、家系図や個人史・家族史の作成、ファミリーヒストリーの調査をしています。食品メーカーの研究職で活躍されていた吉田さんですが、まったくの未知の分野にて創業されました。業界の先駆者となり、市場を切り拓くことを期待し応援しています。

シンポジウム・ティーパーティー

Symposium / Tea party

学生起業シンポジウム Entrepreneurship symposium for students



足立区内には東京電機大学を含めた5つの大学があります。創業支援施設「かけはし」では、平成27年に「創業するなら足立区で」とのスローガンのもと、区内で展開している創業支援事業の一環として、「学生起業シンポジウム2015 at TDU」を開催いたしました。大学生における未来的な選択肢には、就職だけなく起業するという選択肢もあります。『起業のメリット、デメリット』『ビジネスとは何か』など大学生と一緒に考え、討議することにより、大学生の起業意欲を高め、足立区における創業の機運向上を目指しています。



参加者の声 Participants voice

- ・起業するときに苦労したことや困難にぶつかった時の気持ちの切り替えなど、とても勉強させていただきました。
- ・リスクが高い、難しいイメージが強かったが、少しは払拭できました。
- ・一人ひとり物語があり、よく聞くサクセストーリーではなく引き込まれました。

ティーパーティー Tea party

「ティーパーティー」は、特別なテーマを設けず、入居者が自主的に開催している気軽に参加できる会です。起業家としての希望や悩みなどを互いに語らい合う場として大変好評を得ています。



募集要項

Applicant guidelines

募集対象

- 1.事務所の確保が必要と認められ、インキュベーションマネージャーやその他専門家による相談など、事業安定に向けた経営支援を必要とする意志のある方
- 2.創業予定または、創業後3年末満の法人または個人
- 3.施設の利用期間終了後、足立区内において引き続き事業を行おうとする意思を有すること
- 4.個人または法人にかかる諸税を滞納していないこと
- 5.区内産業の活性化に寄与すると認められる事業

利用条件

- 1.法人の場合、本社として利用すること。(営業所としての利用は不可)
- 2.事務所として利用すること。(不特定多数の来場者が見込まれる教室や講座等の会場、工場、倉庫などとしての利用は不可)
- 3.危険物の持ち込み、悪臭・騒音の発生や発火の危険性のある実験装置等の設置等はしないこと。
- 4.既に法人登記している場合は、入居後2か月以内に法人登記を創業支援施設内の住所に変更すること。
- 5.創業予定の場合は、原則としてインキュベーションオフィスは入居後2か月以内に、シェアードオフィスは1年内に、創業手続(個人にあっては税務署への開業の届出、法人にあっては法人登記)を済ませること。
- 6.営利事業を行なうこと。
- 7.年2回、インキュベーションマネージャーに営業実績報告書を提出すること。
- 8.定期的にインキュベーションマネージャーと面談すること。
- 9.創業支援施設「かけはし」の支援事業(セミナー等)に参加すること。
- 10.入居者が利用できる駐輪場・駐車場はありません。(施設内への自転車の持ち込みも不可)

入居期間

インキュベーションオフィス:入居日から2年間(ただし、審査により認められた場合は、1年間に限り延長することができます。)

シェアードオフィス:入居日から2年間

入居までの流れ



募集要項・申込み方法など

東京電機大学 創業支援施設「かけはし」ホームページ
<http://www.tdu-kakehashi.com/>

施設紹介

Our facility

インキュベーションオフィス Incubation Office



施設概要

- 全14室(4階) / 31.5m²
- 交流室(共用)2室(3階)
- 各室セキュリティ、冷暖房、エレベーター完備
- トイレ、給水施設は共用

利用料金

賃料 月額	25,200円 (別途消費税)
共益費 月額	15,000円 (別途消費税)
保証金	120,000円

利用時間

- 24時間利用が可能です。



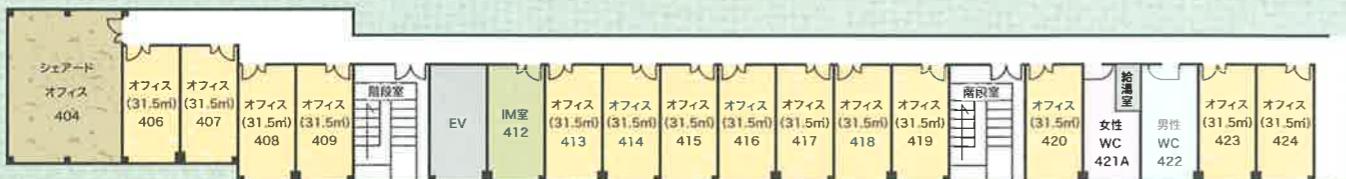
Laine-de-Kei



株式会社スリーワイズエデュケーションズ

概要

- 施設は4階建て建物の4階部分です。
- インキュベーションオフィスは個室です。パーテーション等で仕切る仕様ではありません。
- インターネット環境は、各自で希望の通信会社へお申込みいただきます。
- 電源コンセントは各壁面に設置されています。ただし、電気料金については個別のメーターが設置されており、検針後の翌月に賃料とは別途ご請求いたします。(電気使用許容量は最大50Aです。ただし、空調、照明灯の稼働容量を除くと20~30Aが使用可能となります。)
- 施設の出入口及び各事務所については機械警備(カード式)になります。
- 空調は個別空調です。
- トイレ及び給水は共用となります。
- 入居者が利用できる駐輪場・駐車場(身障者用車両を除く)はありません。
- エレベーターが各階に設置されております。
- 各室の什器備品等は利用者が各自でご用意ください。(机・棚等)
- 利用者は24時間利用できます。但し、寝具などを持ち込んでの宿泊場所としての使用はできません。また、機器の保守点検等のため利用が制限されることがあります。
- 施設としてのサービス提供は午前9時00分~午後5時00分の間となります。(土日、祝日、大学創立記念日、夏季及び冬季休業期間等は除く)
- 経営ノウハウの提供などを行なうインキュベーションマネージャーの相談を受けることができます。
- 交流室(3階)が利用できます。
- インキュベーションオフィス内で使用する電気の使用料、入居者が契約の当事者となる電話やインターネット回線の使用料等は、入居者の負担となります。
- 施設は、高圧受電施設のため、電気使用料は、一般家庭での使用料より高くなります。



シェアードオフィス Shared Office



施設概要

- 全12ブース(4階)
- 交流室(共用)2室(3階)
- セキュリティ、冷暖房、エレベーター完備
- トイレ、給水施設は共用
- 机、椅子、ロッカー完備

利用料金

賃料 月額	5,800円 (別途消費税)
共益費 月額	4,200円 (別途消費税)
保証金	30,000円

利用時間

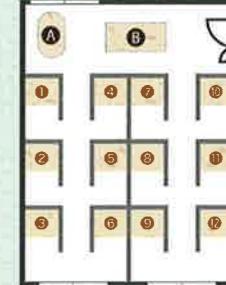
- 午前9:00~午後10:00の間、利用できます。



A シェアードオフィス内のワークスペース



B シェアードオフィス内の資料閲覧コーナー



共用スペース Shared Space



交流室2(会議室) 会議、相互交流に使えます。

貸出品
(交流室2専用)



ホワイトボード



プロジェクター



インキュベーションマネージャーとの相談室(IM室)
IM室ではインキュベーションマネージャーとの経営、技術等の相談を無料で
行っております。



交流室1(商談コーナー)
お客様との面談、商談の他、社内会議、
入居者相互交流などに使えます。



給湯室



トイレ